

LIQUIDACIÓN PRIMARIA DE GRANOS

Tipo de operación: 2 - Consignación de granos  
Actividad: ACOPIADOR - CONSIGNATARIO  
C.O.E.: 330230268274

| COMPRADOR                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Razón Social: COOPERATIVA AGRICOLA GANADERA DE TANDIL Y VELA LTDA<br>Domicilio: Marconi 1114<br>Localidad: TANDIL<br>C.U.I.T.: 30511479521<br>I.V.A.: RI<br>Ingresos Brutos N° 30511479521 |

| VENDEDOR                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Razón Social: ESTANCIA SAN CELESTE S A<br>Domicilio: Balcarce 548 Piso:1<br>Localidad: CAPITAL FEDERAL<br>C.U.I.T.: 30637120634<br>I.V.A.: RI<br>Ingresos Brutos N° 30637120634 |

Actuó Corredor: No

| CONDICIONES DE LA OPERACIÓN |       |                       |              | Fecha: 02/01/2026 |
|-----------------------------|-------|-----------------------|--------------|-------------------|
| Precio/TN                   | Grado | Grano                 | Flete por TN | Puerto            |
| \$ 307860.01                | G2    | 17 - CEBADA CERVECERA | \$ 29668.32  | OTROS             |

| MERCADERIA ENTREGADA |       |        |                    |         |                                 |
|----------------------|-------|--------|--------------------|---------|---------------------------------|
| N° de Comprobante    | Grado | Factor | Contenido Proteico | Peso Kg | Procedencia de la Mercaderia    |
| Sin informar         | G2    | 90     | 0                  |         | Localidad: QUEQUEN-BUENOS AIRES |

| OPERACIÓN  |           |                |                |               |                 |
|------------|-----------|----------------|----------------|---------------|-----------------|
| Cantidad   | Precio/Kg | Subtotal       | % Alícuota IVA | Importe IVA   | Operación c/IVA |
| 1383807 Kg | \$247.41  | \$342361724.28 | 10.5           | \$35947981.05 | \$378309705.33  |

| DEDUCCIONES                       |                  |   |                  |          |               |                  |  |
|-----------------------------------|------------------|---|------------------|----------|---------------|------------------|--|
| Concepto                          | Detalle          | % | Base Cálculo     | Alícuota | Importe Iva   | Deducciones      |  |
| Otras Deducciones                 | Derecho Registro |   | \$ 756,619.41    | 0%       | \$ 0,00       | \$ 756,619.41    |  |
| Comision o Gastos Administrativos | Comision         | 3 | \$ 11,502,508.59 | 10.5%    | \$ 1207763,40 | \$ 12,710,271.99 |  |
| Otras Deducciones                 | Percepcion IIBB  |   | \$ 57,512.54     | 0%       | \$ 0,00       | \$ 57,512.54     |  |

| RETENCIONES              |                 |            |                 |                  |                   |          |                  |
|--------------------------|-----------------|------------|-----------------|------------------|-------------------|----------|------------------|
| Concepto                 | Detalle         | Cert. Ret. | Imp. Cert. Ret. | Fecha Cert. Ret. | Base Cálculo      | Alícuota | Retenciones      |
| I.V.A.                   | IVA             | 0          | \$ 0.00         |                  | \$ 330,859,215.68 | 5%       | \$ 16,542,960.78 |
| Impuesto a las Ganancias | Ganancias       | 0          | \$ 0.00         |                  | \$ 0.00           | 0%       | \$ 0.00          |
| Ingresos Brutos          | Ingresos Brutos |            | \$ 0.00         |                  | \$ 342,361,724.27 | 0.75%    | \$ 2,567,712.93  |

## LIQUIDACIÓN PRIMARIA DE GRANOS

Tipo de operación: 2 - Consignación de granos  
Actividad: ACOPIADOR - CONSIGNATARIO  
C.O.E.: 330230268274

### COMPRADOR

Razón Social: COOPERATIVA AGRICOLA GANADERA  
DE TANDIL Y VELA LTDA  
Domicilio: Marconi 1114  
Localidad: TANDIL  
C.U.I.T.: 30511479521  
I.V.A.: RI  
Ingresos Brutos Nº 30511479521

### VENDEDOR

Razón Social: ESTANCIA SAN CELESTE S A  
Domicilio: Balcarce 548 Piso:1  
Localidad: CAPITAL FEDERAL  
C.U.I.T.: 30637120634  
I.V.A.: RI  
Ingresos Brutos Nº 30637120634

Actuó Corredor: No

### IMPORTE TOTALES DE LA LIQUIDACIÓN

|                         |                   |                          |                  |                         |                   |
|-------------------------|-------------------|--------------------------|------------------|-------------------------|-------------------|
| Total Operación:        | \$ 378,309,705.33 | Total Percepciones:      | \$ 0.00          |                         |                   |
| Total Retenciones Afip: | \$ 16,542,960.78  | Total Otras Retenciones: | \$ 2,567,712.93  | Total Deducciones:      | \$ 13,524,403.94  |
| Importe Neto a Pagar:   | \$ 345,674,627.68 | IVA RG 4310/2018:        | \$ 18,197,256.87 | Pago según condiciones: | \$ 327,477,370.81 |

Datos Adicionales: Nro.Orden: 93733 - Vencimiento de la Operacion: 12/1/2026

Firma Comprador

Firma Vendedor